

Przedmiot umowy

1.1. Przedmiotem umowy jest realizacja kompleksowej usługi w zakresie demontażu, odbioru, załadunku i transportu do miejsca unieszkodliwiania oraz unieszkodliwienie pokryć dachowych oraz płyt stanowiących osłonę balkonów zawierających azbest z zabudowań indywidualnych (oraz inwentarskich) i wspólnot mieszkaniowych na terenie Miasta Płocka, Gminy Nowy Duninów, Gminy Brudzeń Duży, Gminy Słupno, Gminy Stara Biała, Gminy Łąck, Gminy Staroźreby, Gminy Bulkowo, Gminy i Miasta Wyszogród, Miasta i Gminy Gąbin, Miasta i Gminy Drobin, Gminy Pacyna, Gminy Gostynin wyrażająca się następującą sekwencją czynności:

1.1.1. **Demontaż i odbiór** pokryć dachowych oraz płyt stanowiących osłonę balkonów zawierających azbest na wskazanych przez Zamawiającego budynkach zabudowy indywidualnej (oraz inwentarskich) i budynkach należących do wspólnot mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie Miasta Płocka, Gminy Nowy Duninów, Gminy Brudzeń Duży, Gminy Słupno, Gminy Stara Biała, Gminy Łąck, Gminy Staroźreby, Gminy Bulkowo, Gminy i Miasta Wyszogród, Miasta i Gminy Gąbin, Miasta, Gminy Drobin, Gminy Pacyna i Gminy Gostynin.

1.1.2. **Załadunek** na oznakowane, specjalistyczne środki transportu,

1.1.3. **Transport** zebranych odpadów zawierających azbest do miejsc ich unieszkodliwienia wskazanych przez Wykonawcę. Odbiorcy odpadów wskazani przez Wykonawcę powinni posiadać stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest i umowę zawartą z Wykonawcą,

1.1.4. **Zdeponowanie na składowisku odpadów** przetransportowanych odpadów zawierających azbest,

1.1.5. **Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji** odpadów określonej w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, 888, 1238, z 2014 r. poz. 695, 1101, 1322, z 2015 r. poz. 87, 122) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973 z późn. zm.).

1.1.6. **Przekazywanie** na żądanie Zamawiającego informacji dotyczących realizowanych usług.

Zamawiający, po podpisaniu umowy, wskaże Wykonawcy budynki, które zostaną objęte w/w usługą.

1.2. Zamawiający zakłada również możliwość tylko **odbioru, załadunku i transportu** już

zdemontowanych (zgodnie z przewidzianą prawem technologią) przez właścicieli posesji pokryć dachowych i płyt azbestowo – cementowych stanowiących osłonę balkonów i przeprowadzenia dla nich przez Wykonawcę tylko usługi transportu i unieszkodliwienia.

1.3. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest przewidziana do demontażu, pakowania, załadunku, transportu i utylizacji wynosi ok. 63521,80 m² w tym:

- do demontażu, pakowania, załadunku, transportu i utylizacji ok 6628,00 m² ,

- do pakowania, załadunku, transportu i utylizacji ok 56893,80 m².

1.4. Wyroby zawierające azbest znajdują się na terenie nieruchomości położonych na terenie w/w gmin. Część z nich złożona jest luzem na podwórzach i w ogrodach.

1.5. Wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu niniejszego zamówienia w rozumieniu powyższych zapisów to cena ryczałtowa łączna: iloczyn ilości m kw wyrobów zawierających azbest oraz zaoferowanych cen za demontaż lub/i odbiór, właściwe zabezpieczenie, załadunek do właściwego środka transportu i transport do miejsca unieszkodliwienia, koszt unieszkodliwienia odpadów azbestowych z terenu w/w gmin oraz wykonania przez Wykonawcę wszelkich czynności z tym związanych określonych jako przedmiot umowy.

II. Prawidłowość wykonania umowy

2.1. Zamawiający uprawniony jest do bezpośredniej kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i jego pracowników lub podwykonawców.

2.2. Nieprawidłowości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy dokumentowane będą przez Zamawiającego pisemnym protokołem.

2.3. W wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie o zakresie kontroli załączając jednocześnie odpis protokołu kontroli.

2.4. Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy usunąć nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy w terminie 24 godzin (w dni robocze) od chwili otrzymania zawiadomienia o nieprawidłowym wykonywaniu umowy.

2.5. Stwierdzenie przez Zamawiającego jednego przypadku nie wykonywania przedmiotu umowy lub nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

III. Obowiązki stron

3.1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

3.1.1. terminowe wykonywanie przedmiotu umowy,

3.1.2. wykonywanie robót zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

(Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014 r. poz. 40, 768, 822, 1133, 1200, z 2015 r. poz.

151, 200, 443, 528, 774), normami, sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi ochrony środowiska oraz założeniami programu pn. „Usuwanie i unieszkodliwianie azbestu na terenie województwa mazowieckiego” Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie z 2015 roku, nr programu: 2015-OZ-12,

- 3.1.3. informowanie Zamawiającego o wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - 3.1.4. dokumentacja fotograficzna z wykonywania przedmiotu zamówienia na każdym etapie wykonywanych robót na terenie danej nieruchomości,
 - 3.1.5. stosowanie się do poleceń Zamawiającego związanych z przedmiotem umowy,
 - 3.1.6 udokumentowanie na piśmie uzgodnień z osobą lub instytucją dotyczących: posesji, na której ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy, terminu wykonania demontażu i odbioru odpadów zawierających azbest (z podaniem daty dziennej i godzinowej),
 - 3.1.7. uzgodnienie na piśmie z osobą lub instytucją na posesji, na której ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy sposobu zabezpieczenia wykonywania prac oraz ewentualnego zabezpieczenia nieruchomości w wypadku, gdyby w trakcie wykonywania prac nastąpiła zmiana warunków atmosferycznych bądź inne nieprzewidziane zdarzenia uniemożliwiające wykonania prac w uzgodnionym terminie.
- 3.2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
- 3.2.1. potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy w okresach rozliczeniowych,
 - 3.2.2. terminowe realizowanie płatności w uzgodnionych przez strony terminach.