

I. Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy jest realizacja kompleksowej usługi w zakresie demontażu, odbioru, załadunku i transportu do miejsca unieszkodliwiania oraz unieszkodliwienie pokryć dachowych oraz płyt stanowiących osłonę balkonów zawierających azbest z zabudowań indywidualnych (oraz inwentarskich) i wspólnot mieszkaniowych na terenie Miasta Płocka wyrażająca się następującą sekwencją czynności:**

- 1) **Demontaż i odbiór** pokryć dachowych oraz płyt azbestowo - cementowych stanowiących osłonę balkonów zawierających azbest na wskazanych przez Zamawiającego budynkach zabudowy indywidualnej (oraz inwentarskich) i budynkach należących do wspólnot mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie Miasta Płocka.
- 2) **Załadunek** na oznakowane, specjalistyczne środki transportu.
- 3) **Transport** zebranych odpadów zawierających azbest do miejsc ich unieszkodliwienia wskazanych przez Wykonawcę. Odbiorcy odpadów wskazani przez Wykonawcę powinni posiadać stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest i umowę zawartą z Wykonawcą.
- 4) **Zdeponowanie na składowisku odpadów** przetransportowanych odpadów zawierających azbest.
- 5) **Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji** odpadów określonej w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn.zm.) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973).
- 6) **Przekazywanie** na żądanie Zamawiającego informacji dotyczących realizowanych usług.

Zamawiający, po podpisaniu umowy, będzie przekazywał Wykonawcy informacje o ilości wyrobów zawierających azbest w trybie ciągłym, w zależności od ilości i zakresu wniosków składanych przez właścicieli nieruchomości. Zakres i termin wykonania usługi Wykonawca każdorazowo ustali z właścicielami nieruchomości.

2. Zamawiający zakłada również możliwość tylko **odbioru, załadunku i transportu** już zdemontowanych (zgodnie z przewidzianą prawem technologią) przez właścicieli posesji pokryć dachowych i płyt azbestowo – cementowych stanowiących osłonę balkonów i przeprowadzenia dla nich przez Wykonawcę tylko usługi transportu i unieszkodliwienia.
3. W latach ubiegłych w ramach tożsamego zamówienia średnio zdemontowano, odebrano, załadowano, przetransportowano do miejsca unieszkodliwienia i unieszkodliwiono 6315,61 m² wyrobów zawierających azbest , w tym:
 - zdemontowano, odebrano, załadowano, przetransportowano do miejsca unieszkodliwienia i unieszkodliwiono - 2206,15 m² wyrobów zawierających azbest,
 - odebrano, załadowano, przetransportowano do miejsca unieszkodliwienia i unieszkodliwiono - 4109,46 m² wyrobów zawierających azbest.
4. Ostateczna ilość wyrobów zawierających azbest zależała będzie od ilości i zakresu wniosków składanych przez właścicieli nieruchomości. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy informację o ilości wyrobów zawierających azbest w trybie ciągłym do dnia 21.10.2016 roku lub do momentu wyczerpania środków finansowych.
5. Przedmiot zamówienia realizowany będzie do wyczerpania przeznaczonych na ten cel środków finansowych określonych w budżecie Związku Gmin Regionu Płockiego.

6. Wyroby zawierające azbest znajdują się na terenie nieruchomości położonych na terenie Miasta Płocka. Część z nich złożona jest luzem na podwórzach i w ogrodach.
7. Wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy w rozumieniu powyższych zapisów to cena ryczałtowa łączna, iloczyn:
 - zaoferowanych cen netto za demontaż lub/i odbiór, właściwe zabezpieczenie, załadunek do właściwego środka transportu, transport do miejsca unieszkodliwienia oraz unieszkodliwienie odpadów azbestowych z terenu Miasta Płocka oraz wykonania przez Wykonawcę wszelkich czynności z tym związanych określonych jako przedmiot umowy.oraz
 - ilości m kw. faktycznie zdemontowany lub/i odebranych wyrobów zawierających azbest powiększone o obowiązujący podatek VAT.

II. Prawidłowość wykonania umowy

1. Zamawiający uprawniony jest do bezpośredniej kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i jego pracowników lub podwykonawców.
2. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie kontroli przedmiotu zamówienia jest Inspektor nadzoru, przedstawicielem Wykonawcy jest kierownik robót.
3. Nieprawidłowości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy dokumentowane będą przez Zamawiającego pisemnym protokołem.
4. W wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie o zakresie kontroli załączając jednocześnie odpis protokołu kontroli.
5. Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy usunąć nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy w terminie 24 godzin (w dni robocze) od chwili otrzymania zawiadomienia o nieprawidłowym wykonywaniu umowy.
6. Stwierdzenie przez Zamawiającego jednego przypadku nie wykonywania przedmiotu umowy lub nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na prawidłowo wykonany przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego robót.

III. Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) terminowe wykonywanie przedmiotu umowy oraz opracowanie szczegółowego harmonogramu zakresu rzeczowego,
 - 2) wykonywanie robót zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290) normami, sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
 - 3) informowanie Zamawiającego o wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - 4) stosowanie się do poleceń Zamawiającego związanych z przedmiotem umowy,
 - 5) sporządzanie dokumentacji fotograficznej z wykonywania przedmiotu zamówienia na każdym etapie wykonywanych robót, każde zdjęcie musi posiadać opis – adres miejsca z którego były demontowane/odbierane odpady azbestowo-cementowe,
 - 6) sporządzanie karty przekazania odpadów ze składowiska, określająca ilość przekazanych odpadów, którą otrzymują Zamawiający oraz właściciel odpadów azbestowo-cementowych,

- 7) udokumentowanie na piśmie uzgodnień z osobą lub instytucją dotyczących: posesji, na której ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy, terminu wykonania demontażu i odbioru odpadów zawierających azbest (z podaniem daty dziennej i godzinowej),
 - 8) uzgodnienie na piśmie z osobą lub instytucją na posesji, na której ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy sposobu zabezpieczenia wykonywania prac oraz ewentualnego zabezpieczenia nieruchomości w wypadku, gdyby w trakcie wykonywania prac nastąpiła zmiana warunków atmosferycznych bądź inne nieprzewidziane zdarzenia uniemożliwiające wykonania prac w uzgodnionym terminie,
 - 9) w przypadku rezygnacji któregoś z właścicieli nieruchomości z demontażu lub odbioru odpadów azbestowych lub zamiany rodzaju usługi, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia pisemnego oświadczenia o rezygnacji lub zamiany usługi z przyczyn leżących po stronie właściciela nieruchomości. Przedmiotowe oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu,
 - 10) przygotowanie końcowego zestawienia wykonania zakresu rzeczowego umowy
 - 11) przekazywanie dokumentów wymienionych od ppkt 5 do ppkt 9 w systemie dwutygodniowym,
 - 12) dostarczenie przed podpisaniem umowy następujących załączników:
 - dokumenty wymagane ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2011 r. Nr 227 poz.1367 późn.zm.),
 - kopie umów z instalacjami, w których będą unieszkodliwione odpady azbestowe oraz decyzji i pozwoleń instalacji wymagane prawem, w tym aktualne pozwolenie uprawniające do przyjmowania i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, - plan BIOZ wraz z dokumentami stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie są uprawnione do wykonywania czynności objętych przedmiotem zamówienia (jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania) oraz odpowiednio przeszkolone w tym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - ważne zezwolenia lub pozwolenia właściwe dla charakteru usługi zlecanej niniejszą umową, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, wydane zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),
 - dokumenty potwierdzające posiadanie innych uprawnień, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
- 1) potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) terminowe realizowanie płatności w uzgodnionych przez strony terminach.