

Przedmiot umowy

1.1. Przedmiotem umowy jest realizacja kompleksowej usługi w zakresie demontażu, odbioru, załadunku i transportu do miejsca unieszkodliwiania oraz unieszkodliwienie pokryć dachowych oraz płyt stanowiących osłonę balkonów zawierających azbest z zabudowań indywidualnych (oraz inwentarskich) i wspólnot mieszkaniowych na terenie Miasta Płocka.

1.1.1. **Demontaż i odbiór** pokryć dachowych oraz płyt stanowiących osłonę balkonów zawierających azbest na wskazanych przez Zamawiającego budynkach zabudowy indywidualnej (oraz inwentarskich) i budynkach należących do wspólnot mieszkaniowych zlokalizowanych na terenie Miasta Płocka.

1.1.2. **Załadunek** na oznakowane, specjalistyczne środki transportu,

1.1.3. **Transport** zebranych odpadów zawierających azbest do miejsc ich unieszkodliwienia wskazanych przez Wykonawcę. Odbiorcy odpadów wskazani przez Wykonawcę powinni posiadać stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest i umowę zawartą z Wykonawcą,

1.1.4. **Zdeponowanie na składowisku odpadów** przetransportowanych odpadów zawierających azbest,

1.1.5. **Prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji** odpadów określonej w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) z zastosowaniem wzorów dokumentów określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973).

1.1.6. **Przekazywanie** na żądanie Zamawiającego informacji dotyczących realizowanych usług.

Zamawiający, po podpisaniu umowy przekaze Wykonawcy zestawienie budynków, które zostaną objęte w/w usługą. Kolejne wnioski od właścicieli nieruchomości będą sukcesywnie przekazywane Wykonawcy.

1.2. Zamawiający zakłada również możliwość tylko **odbioru, załadunku i transportu** już zdemontowanych (zgodnie z przewidzianą prawem technologią) przez właścicieli posesji pokryć dachowych i płyt azbestowo – cementowych stanowiących osłonę balkonów i przeprowadzenia dla nich przez Wykonawcę tylko usługi transportu i unieszkodliwienia

1.3. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest na dzień ogłoszenia przetargu przewidziana do demontażu pakowania, załadunku, odbioru, transportu i utylizacji wynosi ok.

1968 m² w tym:

- do demontażu, pakowania, załadunku, odbioru, transportu i utylizacji ok. 400 m²,

- do pakowania, załadunku, odbioru, transportu i utylizacji ok. 1568. m².

1.4. Ostateczna ilość wyrobów zawierających azbest zależała będzie od ilości i zakresu wniosków składanych przez właścicieli nieruchomości. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy informację o ilości wyrobów zawierających azbest w trybie ciągłym do dnia 13.11.2015 roku lub do momentu wyczerpania środków finansowych.

1.5. Przedmiot zamówienia realizowany będzie do wysokości przeznaczonych na ten cel środków finansowych określonych w budżecie Miasta Płocka.

1.6. Wyroby zawierające azbest znajdują się na terenie nieruchomości położonych na terenie Miasta Płocka. Część z nich złożona jest luzem na podwórzach i w ogrodach.

1.7. Wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu niniejszego zamówienia w rozumieniu powyższych zapisów to cena ryczałtowa łączna: iloczyn ilości m kw. wyrobów zawierających azbest oraz zaoferowanych cen za demontaż lub/i odbiór, właściwe zabezpieczenie, załadunek do właściwego środka transportu i transport do miejsca unieszkodliwienia, koszt unieszkodliwienia odpadów azbestowych z terenu Miasta Płocka oraz wykonania przez Wykonawcę wszelkich czynności z tym związanych określonych jako przedmiot umowy.

II. Prawidłowość wykonania umowy

2.1. Zamawiający uprawniony jest do bezpośredniej kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i jego pracowników lub podwykonawców.

2.2. Nieprawidłowości wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy dokumentowane będą przez Zamawiającego pisemnym protokołem.

2.3. W wypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, Zamawiający informuje Wykonawcę pisemnie o zakresie kontroli załączając jednocześnie odpis protokołu kontroli.

2.4. Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy usunąć nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu umowy w terminie 24 godzin (w dni robocze) od chwili otrzymania zawiadomienia o nieprawidłowym wykonywaniu umowy.

2.5. Stwierdzenie przez Zamawiającego jednego przypadku nie wykonywania przedmiotu umowy lub nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

III. Obowiązki stron

3.1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

3.1.1. terminowe wykonywanie przedmiotu umowy,

- 3.1.2. przygotowywanie i wykonywanie robót zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), normami, sztuką budowlaną, przepisami dotyczącymi ochrony środowiska.
 - 3.1.3. informowanie Zamawiającego o wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - 3.1.4. dokumentacja fotograficzna z wykonywania przedmiotu zamówienia na każdym etapie wykonywanych robót na terenie danej nieruchomości,
 - 3.1.5. stosowanie się do poleceń Zamawiającego związanych z przedmiotem umowy,
 - 3.1.6 udokumentowanie na piśmie uzgodnień z osobą lub instytucją dotyczących: posesji, na której ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy, terminu wykonania demontażu i odbioru odpadów zawierających azbest (z podaniem daty dziennej i godzinowej),
 - 3.1.7. uzgodnienie na piśmie z osobą lub instytucją na posesji, na której ma być wykonywany przedmiot niniejszej umowy sposobu zabezpieczenia wykonywania prac oraz ewentualnego zabezpieczenia nieruchomości w wypadku, gdyby w trakcie wykonywania prac nastąpiła zmiana warunków atmosferycznych bądź inne nieprzewidziane zdarzenia uniemożliwiające wykonania prac w uzgodnionym terminie.
- 3.2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
- 3.2.1. potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy w okresach rozliczeniowych,
 - 3.2.2. terminowe realizowanie płatności w uzgodnionych przez strony terminach.